

Kontakt dla mediów:

Luiza Nowicka, PARP

e-mail: media@parp.gov.pl

tel.: 880 524 959

Informacja prasowa

Warszawa, 14.06.2023 r.

Przyszłość branży budowlanej. PARP ogłasza wyniki badań Branżowego Bilansu Kapitału Ludzkiego

Polska Agencja Rozwoju Przedsiębiorczości już wkrótce zaprezentuje wyniki II edycji badań Branżowego Bilansu Kapitału Ludzkiego dla branży budowlanej. Jednym z kluczowych wyzwań, stojących aktualnie przed sektorem, jest coraz większa liczba regulacji w zakresie ochrony środowiska i rosnące wymogi dotyczące ekologii i zrównoważonego budownictwa. Czy przyszłość sektora będzie zielona?

Jak informuje Polska Agencja Rozwoju Przedsiębiorczości (PARP), wpływ wyzwań związanych z dostosowaniem budownictwa do wymagań kolejnych proekologicznych regulacji dostrzega obecnie co druga firma z branży (52%). 53% przedsiębiorców, ankietowanych w ramach najnowszej odsłony badań Branżowego Bilansu Kapitału Ludzkiego (BBKL) dla sektora, wskazuje na spodziewany wpływ w tym zakresie także w przyszłości.

W każdym z trzech scenariuszy rozwoju branży, opracowanych w ramach badania, istotnym elementem przyszłości jest ekologia. Wynika z nich, że branża może być w różnym stopniu przygotowana/otwarta do przejścia na zielone budownictwo – od przygotowania słabego i niechęci do wprowadzania zmian po dobre przygotowanie branży i pełną otwartość.

Podwaliny zeroemisyjnych budynków

Oddziaływanie branży budowlanej na klimat i środowisko wykazują liczne, ogólnodostępne opracowania. Według danych ONZ z 2020 roku to właśnie budynki odpowiadają za 38% światowych emisji CO₂, z czego 28% przypada na emisje powstające przy ich eksploatacji. 10% przypisuje się zużyciu energii z działalności przemysłu budowlanego.¹ Tymczasem, zgodnie z Porozumieniem Paryskim, do 2050 r. państwa Unii Europejskiej zobowiązują się do obniżenia śladu węglowego. Temat ten dotyczy również obszaru związanego z budownictwem. Budynki nowe i poddawane modernizacji mają być neutralne, także jeśli chodzi o emisje powstające głównie w

¹ 2020 Global Status Report for Buildings and Construction: Towards a Zero-emission, Efficient and Resilient Buildings and Construction Sector

procesie budowlanym związane z wydobyciem surowców, produkcją materiałów, procesem budowy czy rozbiórki budynków (tzw. ślad węglowy wbudowany). Do 2030 roku emisje mają zostać obniżone o 55% (założenia programu Fit for 55).

Polska staje tym samym przed istotnym wyzwaniem – jak wynika z raportu Polskiego Stowarzyszenia Budownictwa Ekologicznego (PLGBC) i EBOiR „Zerowy ślad węglowy budynków. Mapa drogowa dekarbonizacji budownictwa do roku 2050” – aż około 42% budynków mieszkalnych w kraju cechuje niska lub bardzo niska efektywność energetyczna.

W 2020 r. istniało zaledwie 1100 budynków z certyfikatami poświadczającymi ich „zrównoważenie”. Nowo powstające inwestycje biurowe już od jakiegoś czasu projektuje się w duchu zrównoważonym, dbając o stosowne certyfikaty. Udział takich nieruchomości wzrasta szczególnie w segmencie obiektów logistycznych i przemysłowych oraz handlowych. Jeśli chodzi o budynki mieszkalne zmiany są dopiero widoczne na horyzoncie, a samych obiektów powstaje dotąd niewiele.

Wyzwania w funkcjonowaniu branży budowlanej

W wyniku sytuacji ekonomiczno-gospodarczej w kraju i na świecie, przedsiębiorcy i eksperci wskazują na znaczne zaburzenia w dotychczasowych łańcuchach dostaw i wzrost cen surowców. Powstające wyzwania już teraz powodują konieczność poszukiwania nowych dostawców i surowców, co potwierdza 49% respondentów PARP. 48% wskazuje, że spodziewa się podobnych wyzwań w przyszłości.

Jak wynika z raportu BBKL, te wyzwania będą bardziej znaczące dla średnich i dużych firm, które realizują stosunkowo więcej projektów potencjalnie wpływających na środowisko. Należy jednak przyjąć, że wymogi związane ze zrównoważonym budownictwem (pasywnością budynków i budowli itd.) będą dotyczyć wszystkich firm. Szczęśliwie około połowa pracodawców deklaruje, że już dziś jest gotowa do tych zmian.

Pracownicy w obliczu zmian

Jak podaje PARP w opracowaniu, konieczność zagospodarowania tematu ekologii może znacząco wpłynąć na strukturę zatrudnienia w firmie. Pojawią się nowe stanowiska lub nowe obowiązki dla dotychczasowych pracowników. W związku z wymogami ekologicznymi w kontekście budownictwa, zdaniem pracodawców, w ciągu najbliższych 5 lat pojawią się w branży niewystępujące w niej dotychczas stanowiska, takie jak:

- specjalista ds. wykorzystania ekologicznych materiałów i technologii (20% wskazań),
- specjalista ds. wykorzystania alternatywnych materiałów i technologii (18% wskazań),
- inspektor ds. ochrony środowiska (17% wskazań).

Eksperci branżowi, biorący udział w badaniu PARP, zgadzają się, że w najbliższej przyszłości wzrośnie zapotrzebowanie na wiedzę z zakresu ochrony środowiska i z obszaru gospodarki odpadami. Pojawi się także popyt na umiejętności wykorzystywania nowych materiałów w pracach budowlanych, uwzględniania rozwiązań ekologicznych w inwestycji oraz prowadzenia recyklingu, w tym np. sortowania materiałów w trakcie prowadzenia prac budowlanych. Przydatna w przyszłości będzie również znajomość regulacji prawnych z zakresu niskoemisyjności czy energochłonności. Co ciekawe, jak pokazują badania w ramach BBKL w budownictwie, w co piątej firmie pracownicy posiadają już te kompetencje.

Istotnym wyzwaniem będzie także rozwój technologii. Zmiana ta wymusi z kolei wzrost oczekiwań wobec kadr, co spowoduje konieczność pozyskiwania osób posiadających kompetencje rzadko dotąd wykorzystywane. Przynajmniej część z tych nowych technologii będzie związana z ekologią.

Porozmawiajmy o kondycji budownictwa

Polska Agencja Rozwoju Przedsiębiorczości już dziś zaprasza na pierwsze w tym roku wydarzenie z cyklu spotkań „Okrągły stół”, omawiających wyniki badań sektorowych nt. potrzeb kompetencyjnych pracodawców i pracowników. Spotkanie „Jak bardzo zielona? Przyszłość branży budowlanej w wynikach badań BBKL” skierowane jest w szczególności do przedsiębiorców, przedstawicieli instytucji edukacyjnych, rynku pracy i administracji publicznej oraz ekspertów i analityków związanych z branżą budowlaną.

Podczas wydarzenia zaprezentowane zostaną szczegółowe wyniki drugiej edycji badań Branżowego Bilansu Kapitału Ludzkiego dla sektora budowlanego realizowanego przez PARP we współpracy z Sektorową Radą ds. Kompetencji w Budownictwie.

Nie zabraknie rozmów na temat:

- przyszłości branży budowlanej w świetle trendów, które wydają się mieć decydujący wpływ na jej rozwój,
- zielonego budownictwa jako szansy na przewagę konkurencyjną polskich firm,
- przygotowania kadr na zmieniającą się przyszłość,
- wyzwań związanych z zatrudnieniem pracowników w branży.

W wydarzeniu udział wezmą przedstawiciele Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości, Rady ds. Kompetencji, a także prelegenci ze świata biznesu.

Spotkanie odbędzie się online. [Szczegółowe informacje znaleźć można na stronie PARP.](#)